

**PROTOKOLLUTSKRIFT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2015 I  
BRÅTENSKOGEN BORETTSLAG – AVHOLDT TIRSDAG 21. APRIL 2015, PÅ FRAMNES  
FRITIDSSENTER.**

**1. KONSTITUERING.**

Tilstede: 39 stemmeberettigede andelseiere. Det ble fremlagt og godkjent 3 fullmakt/er. Totalt antall stemmeberettigede 42.

Uten stemmerett: Fra Vansjø BBL møtte Ruver Andersen, samt 0 fremleietakere og noen husstandsmedlemmer til andelseiere.

Valg av møteleder: Ruver Andersen  
Valg av referent: Ingebjørg Egge  
Valg av 1 medundertegner: Arne Bergmann

**Vedtak:** Innkallingen er enstemmig godkjent.

**Vedtak:** Dagsorden er enstemmig godkjent.

**2. STYRETS BERETNING.**

Det ble enstemmig besluttet ikke å lese beretningen.

**Vedtak:** Den fremlagte beretningen godkjennes, enstemmig.

**3. REGNSKAP 2014.**

**Vedtak:** Det fremlagte og refererte årsregnskapet godkjent, enstemmig.  
Årsresultat pr. 31.12.14 på kr. 1.018.060,- overføres annen egenkapital.

**4. FASTSETTING AV VEDERLAG TIL STYREMEDLEMMENE FOR 2014.**

**Vedtak:** Vederlag til styremedlemmene kr. 70.000,- fastsettes som samlet vederlag for styret i 2014. Styret foretar selv fordeling seg i mellom.  
Enstemmig godkjent.

**5. ETABLERING AV EN ELLER FLERE FELLES GRILLPLASSER JFR. VEDLEGG INNK.  
– FRA STYRET.**

**Styrets forslag:** Ut fra den manglende interesse fra Bråtenskogens andelseiere, innstiller styret til generalforsamlingen at denne saken ikke utredes videre, og at slik(e) grillplasser IKKE etableres.

**Vedtak:** Lik styrets innstilling enstemmig.

**6. SØKNAD OM Å BYGGE UT TERRASSEN JFR. VEDLEGG INNK. – FRA MERETHE-ELIN RANVIK. VEDTEKSENDRING SOM KREVER 2/3 FLERTALL.**

**Styrets forslag om tillegg i vedtektenes § 4-1 Boretten nytt pkt. 7:**

**Konkrete retningslinjer for bygging av platting i under- etasjene.**

- Plattinger av tre (inkl. hekk) kan strekke seg inntil ca. 1,20/1,30 meter fra delevegg – likevel begrenset av dagens asfalterte stikk vei.
- Plattinger skal være i terreng høyde, eller tilnærmet i terreng høyde.
- Det tillates hekk av tuja (helårsgrønt) mellom og foran leilighetene, men ikke høyere enn 1,8 meter over bakkenivå.
- Alle kostnader dekkes av den enkelte, også framtidig vedlikehold.
- Ved evt. felles utbedringer/vedlikehold av eiendommen/husene – erstatter borettslaget ikke skade på beplantning eller platting.
- Tiltaket ovenfor er søknadspliktig til styret før oppstart.

**Vedtak:** Lik styrets innstilling og nytt punkt i borettslagets vedtekter, enstemmig.

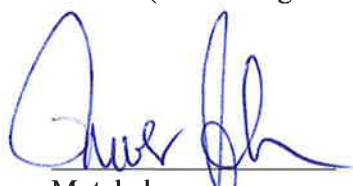
**7. VALG.**

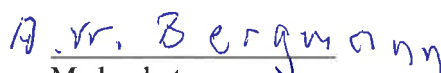
- a. 2 styremedlemmer for 2 år: Eva Bergmann, Strandpromenaden 186-12  
Svein Gjermundnes, Strandpromenaden 184-21
- b. 5 varamedlemmer for 1 år: Merethe-Elin Ranvik, Strandpromenaden 150-02  
Eyvind Gløer Johnsen, Strandpromenaden 154-21  
Marianne Mork, Strandpromenaden 166-31  
Lene Andrea Olsen,  
Mina Modalsli, Strandpromenaden 184-02

(Gj.st. valgt på GF 2014: Styreleder Ingebjørg Egge, Strandpromenaden 158-31  
Tlf.: 91381829 e-post: psykegge@online.no  
Styremedlem Henning K.Brænden  
« Karin Helle)

- c. 3 delegerte m/vararepr. til VBBLs gen. fors. 2015: Oppnevnes av styret.  
Oppnevnes av styret

- d. 5 representanter til Framnes Fritidssenter's Årsmøte (for 1 år): Oppnevnes av styret  
(Jfr. endring av vedtekter i Framnes Fritidssenter 2012)

  
Møteleder

  
Medundertegner

  
Referent